

VIITASAAREN SEURAKUNTA

ESITYSLISTA

2/2018

KIRKKONEUVOSTO

12.2.2018

PÖYTÄKIRJA

15.2.2018

---

**Kokousaika**                      **Torstaina 15.2.2018 klo 13.00 - 14.15**

**Kokouspaikka**                      **Seurakuntatalo, iso sali**

**Jäsenet/varajäsenet**              **7/7**  
Hiltunen Antti  
Halonen Juhani  
Hämäläinen Tuulikki  
Kananen Mauri  
Kuronen Raija  
Pulkkinen Eero  
Ruuska Marjatta

Viran puolesta                      Salojärvi Kirsi, talouspäällikkö              pöytäkirjanpitäjä

Muut läsnäolijat                      Linna Sisko                      kirkkovaltuuston vpj  
Raatikainen Tommi                      kiinteistötoimen  
työnjohtaja, pykälät 14 - 19

## **Kokouksen avaus**

### **14 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KJ 9 L 1 -3 §:n ja kirkkoneuvoston päätöksen mukaisesti kirkkoneuvoston kokouksesta on ilmoitettava kirkkoneuvoston jäsenille vähintään viikkoa ennen kokousta. Asiakirjat liitteineen on toimitettava jäsenille viimeistään 3 pv ennen kokousta. Esityslista tästä kokouksesta on lähetetty jäsenille ja varajäsenille 12.2.2018.

Esitys:              Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:              Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

## **15 § Työjärjestyksen hyväksyminen**

Esitys: Hyväksytään neuvoston jäsenille jaettu esityslista tämän kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

## **16 § Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Ohjesäännön 13 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan heti tai sen tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua pöytäkirjantarkastajaa.

Esitys: Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tapana on ollut, että tarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä ja siitä kuka kulloinkin on vuorossa, tehdään merkintä asialistaan. Vuorossa ovat Tuulikki Hämäläinen ja Mauri Kananen.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tuulikki Hämäläinen ja Mauri Kananen.

## **17 § Metsänhoito 1.3.2018 – 31.12.2020**

Viitasaaren seurakunnan metsäomaisuuden hoito kilpailutettiin avoimella menettelyllä syksyllä 2017, tarjousten viimeinen jättöpäivä oli 6.11.2017, tarjouksia saapui 4 kpl. Kirkkoneuvosto valitsi kokouksessaan 23.11.2017 metsäomaisuuden hoitajaksi Stora Enson, perusteluna kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous.

Metsänhoitoyhdistys Keski-Suomi jätti kirkkoneuvoston päätöksestä oikaisuvaatimuksen 11.12.2017. Oikaisuvaatimuksessa vedottiin kustannuspisteiden painotusten jakautuneen virheellisesti, ja että kustannukset tulisi laskea uudelleen.

Kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 17.1.2018 § 5 kumota tekemänsä päätöksen (87 §/23.11.2017) metsäomaisuuden hoitajasta kaudelle 1.1.2018 – 31.12.2020 ja hylätä aikaisemmat tarjoukset perustuen hankintalain kohtiin § 68 ja § 93 liittyviin epäselvyyksiin. Metsäomaisuuden hoidosta käynnistettiin uusi tarjouskilpailu välittömästi korjatulla tarjouspyynnöllä. Uusi tarjouspyyntö toimitettiin kaikille aikaisemmille tarjoajille ja julkinen hankintailmoitus laitettiin hankintailmoitukset.fi sivustolle ja seurakunnan kotisivuille.

Tarjousten jättöpäivä oli 7.2.2018 klo 13.00. Määräaikaan mennessä saapui 7 tarjousta, joista 6 oli tarjouspyynnön mukaisia ja täytti kriteerit. Hyväksytyt tarjoukset vertailtiin keskenään tarjouspyynnössä esitetyllä tavalla.

### Tarjousten vertailu:

	Mhy	Stora enso	Metsä	Kuusioforest Oy	Metsäpalvelu Turunen Oy	Karelwood Oy
Metsäomaisuuden hoito	17,5	13,75	20	15	13,75	2,5
Metsänhoitopalvelut	hintaa 53032	hintaa 55456	hintaa 51644	hintaa 56576,5	hintaa 64685	hintaa 58528,2
Hintapisteet yht.	43,82	41,91	45	41,08	35,93	39,71
	61,32	55,66	65	56,08	49,68	42,21
	Mhy	Stora enso	Metsä	Kuusioforest Oy	Metsäpalvelu Turunen Oy	Karelwood Oy
Laatu						
<b>Metsäsuunnitelman ylläpito</b>	5	5	5	5	5	5
sähköinen 5p , muu 0 p						
<b>Sertifioitu toiminnan laatujärjestelmä</b>	10	10	10	10	0	10
kyllä 10p , ei 0p						
<b>Toimintavarmuus(varamiesjärjestelmä)</b>	5	5	5	5	0	5
kyllä 5p, ei 0p						
<b>Referenssit</b>	10	10	10	8	8	8
0-10p						
	91,32	85,66	95	84,08	62,68	70,21

Vertailun perusteella valittavaksi tulee Metsäliitto Osuuskunta, joka on antanut kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen vertailupisteiden ollessa 95.

Esitys: Kirkkoneuvosto valitsee metsäomaisuuden hoitajaksi kaudelle 1.3.2018 - 31.12.2020 Metsäliitto Osuuskunnan. Perusteluna kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous.

Taluspäällikkö ja kiinteistötoimen työnjohtaja hoitavat sopimuksen tekemisen Metsäliitto Osuuskunnan kanssa. Jos sopimuksen yksityiskohdissa tulee ilmi jotain merkittävää tarkennusta vaativaa, asia voidaan palauttaa neuvoston käsittelyyn.

Jäsen Eero Pulkkinen ilmoitti olevansa esteellinen päätöksentekoon. Kirkkoneuvosto totesi yksimielisesti Eero Pulkkinen olevan asiassa esteellinen hallintolain 28 §: 1 momentin 7 kohdan perusteella.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

### **18 § Heinäsuvannon osuuden myynti**

Kirkkoneuvosto linjasi kokouksessaan 1/2018 17.1.2018, että seurakunnan omistamista 84 Heinäsuvannon osuudesta neljä voidaan myydä eteenpäin siinä tapauksessa, että ostaja on liittymässä Suvannon metsästysyhdistykseen ja sitoutunut omalta osaltaan noudattamaan luonnonsuojeluarvoja alueella, ylläpitämään niitä ja alueen yleishyödyllisyyttä. Muissa tapauksissa osuuksien myymisestä pidättäydytään. Osuuksista 80 pidetään seurakunnan omistuksessa. Osuudelle määritellään erikseen käypä markkinahinta myynnin yhteydessä.

Joni Paananen on ottanut yhteyttä seurakuntaan ja ilmaissut kiinnostuksensa ostaa 1 - 2 kappaletta osuuksia. Hän tarvitsee osuuden metsästysseuraan (Suvannon metsästysyhdistys ry) liittymisen vuoksi. Metsästysseura toimii Heinäsuvannon alueella ja edellyttää jäseniltään vähintään yhden Suvanto-osuuden. Osuuksia vastaan on v. 1995 luonnonsuojelualuetta muodostettaessa maksettu korvauksia. Yksittäisen osuuden markkinahinnaksi muodostuu 450 euroa huomioiden indeksikorotukset ja osuuksista viime vuosina tehdyt kaupat.

**Esitys:** Kirkkovaltuustolle ehdotetaan, että Joni Paanaselle myydään kaksi kolmassadaskahdeksaskymmenesneljäs osaa (2/384) Heinä-Suvanto RN:o 931-408-197-0 -nimisestä tilasta Viitasaaren kaupungin Koliman kylässä. Kauppahinta on 450 euroa/osuus. Kaupasta mahdollisesti aiheutuvat kulut maksaa ostaja.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

## 19 § Talousarviomäärärahan käyttötarkoituksen muuttaminen, seurakuntatalo

Vuoden 2018 talousarviossa varattiin 30 000,00 euron investointimääräraha seurakuntatalon alakerran tilojen alustavaan korjaussuunnitteluun ja kustannuslaskentaan, sekä 20 000,00 euron määräraha ulkokatoksen purkuun.

Kiinteistötoimen työnjohtaja esittää seuraavaa muutosta seurakuntatalon investointeihin vuodelle 2018:

Käyttövesiputkistojen osittainen linjasaneeraus (asuinhuoneistojen rappukäytävät ja huoneistoliittymät). Toimistotilojen IV-kanavien saneeraus ja puhdistus ja säätö. Ulkokatoksen korjaus tai purku.

Määräraha säilyy ennallaan 50 000€

- 30 000 € varataan linjasaneeraukseen ja iv-kanaviin
- 20 000€ ulkokatoksen purku / korjaus

Käyttövesiputkistoissa on havaittu jatkuvia pistesyöpymiä seurakuntatalon osalta. Tilitoimiston ja kahvilan liittymät on jo jouduttu vaihtamaan vuoden alusta vuotojen takia. Rappukäytävissä ja käytävillä olevissa putkistoissa on havaittu jo useita vuotokohtia, joita on paikkailtu. Käyttövesiputkisto on saavuttanut käyttöikänsä lopun tavallista nopeammin. Putkiston osalta on olemassa riski suuremmasta vahingosta, jos isompi vuoto sattuu yö-/viikonloppuaikaan. Tämän vuoden investointirahalla pystytään kattamaan suurin osa asunto- ja liikesiiven runkovesiputkistoista. Seuraavana vuonna on järkevää toteuttaa sama saneeraus srk-talon puolella. Toimiston IV-putkistojen saneeraus ja nuohous voidaan toteuttaa samaan urakkaan jäljelle jäävällä määrärahalla.

Pihakatoksen osalta määräraha säilyisi entisellään. Suunnittelijalta on tilattu arvio myös katoksen ennallistamisesta ja sen kustannuksista. Suunnitelmien valmistuttua arvioidaan toimintatapa katoksen suhteen. Määrärahaa ei ole syytä korottaa tässä vaiheessa, mutta harkittavaksi tulee, että mikäli putki ja iv-määrärahaa jää käyttämättä, siirretäänkö jäävä osuus ulkokatoksen toteutukseen.

Esitys: Vuoden 2018 talousarvioon ehdotetaan muutosta, jolla seurakuntatalon alakerran korjaussuunnitteluun varatun 30 000,00 euron investointimäärärahan käyttötarkoitus muutetaan käyttövesiputkiston

uusimiseen ja toimiston IV-putkistojen saneeraukseen ja nuohoukseen edellä esitetyllä tavalla.

Kirkkoneuvosto kävi vilkasta keskustelua seurakuntataloon kohdistuvista korjaustarpeista. Todettiin, että alakerran korjaussuunnitteluun varattu määräraha on järkevää kohdentaa uudelleen, jotta vältytään mahdollisilta uhkaavilta vesivahingoilta putkistojen heikon kunnon vuoksi. Toisaalta alakerran korjaussuunnittelua on mahdollista siirtää eteenpäin, koska akuuttia tarvetta tilojen korjaamiselle ei ole. Valmisteilla oleva kiinteistöstrategia tulee linjaamaan myös seurakuntatalon käyttöä ja vaatimuksia. Ulkokatoksen mahdollista säilyttämistä ja korjaamista purkamisen sijaan selvitetään vielä.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti ja kirkkovaltuustolle esitetään 30 000,00 euron investointimäärärahan muutosta seurakuntatalon alakerran korjaussuunnittelusta käyttövesiputkiston uusimiseen ja toimiston IV-putkistojen saneeraukseen ja nuohoukseen.

## **20 § EU:n tietosuoja-asetuksen edellyttämän tietosuojavastaavan nimeäminen**

Keski-suomen it-yhteistyöalueen yhteisjohtokunta on kokouksessaan 28.11.2017/ § 38 valmistellut tietosuojavastaavan nimeämistä. Seuraavassa poimintoja valmistelun sisällöstä:

Nykyinen henkilötietolaki (523/1999) korvaantuu uudella EU:n yleisellä tietosuoja-asetuksella 25.5.2018. Asetus edellyttää seurakuntien, seurakuntayhtymien, tuomiokapitulien ja Kirkkohallituksen nimittämään itselleen tietosuojavastaavan. Yksi tietosuojavastaava voidaan nimittää useampaan seurakuntaan tai tuomiokapitulia varten.

Tietosuojavastaavan tehtävänä on toimia asiantuntijana, neuvonantajana, kouluttajana, valvojana ja yhdyshenkilönä. Tietosuojavastaava ei kuitenkaan ole vastuussa henkilötietojen käsittelyn lainmukaisuudesta, vaan se kuuluu edelleenkin rekisterinpitäjälle/organisaation johdolle. Lisäksi tietoturvakäytännön on oltava riippumaton eli hän ei saa ottaa vastaan ohjeita tehtäviensä hoitamisen yhteydessä.

Keski-Suomen IT-alueen perussopimuksen mukaisesti, tietosuojatyö eikä varsinkaan EU:n tietosuoja-asetuksen edellyttämät tietosuojavastaavan tehtävät, kuulu IT-alueen vastuulle. Nykyisillä IT-aluekeskuksen henkilöstöresursseilla, tietosuojavastaavan tehtävät voitaisiin kuitenkin hoitaa määräaikaaisesti 1.1.2018 - 31.12.2018 nykyisiä tehtävänkuvia muuttamatta.

Määräaikaisuuden jälkeen asia pitäisi selvittää uudelleen, kun on tarkemmin tietoa mm. kansallisesta lainsäädännöstä, valtakunnallisesta kirkon tietosuojatyön organisoinnista, mahdollisesta Lapuan hiippakunnan keskusrekisterihankkeesta, tulevasta Jyväskylän IT-aluekeskuksen henkilöstöresursseista, sekä tietosuojavastaavan tehtävien hoidon laajuudesta ja vaikutuksesta työaikaan.

Tietosuojavastaavan tehtävien lisääminen IT-alueelle vaatisi perussopimuksen muutoksen, jonka kaikki 16 IT-alueen seurakunnan kirkkovaltuustot hyväksyisivät. Aikataulullisesti tämä ei todennäköisesti tulisi onnistumaan ennen EU:n tietosuoja-asetuksen voimaantuloa 25.5.2018. Samassa yhteydessä perussopimusta olisi muutenkin syytä tarkastella ja päivittää.

Määräaikaisen muutoksen vuoksi, Jyväskylän seurakunnassa asiaa on valmisteltu siten, että IT-alueen perussopimusta ei tarvitsisi uusien tietosuojavelvoitteiden osalta muuttaa. Sen sijaan seurakunnat nimeäisivät Jyväskylän seurakunnan it-tukihenkilö Matti Metson määräaikaisesti seurakunnan tietosuojavastaavaksi 28.2.2018 mennessä, jonka jälkeen asia tuotaisiin uudelleen yhteisjohtokuntaan käsiteltäväksi. Järjestely ei lisäisi merkittävästi IT-aluekeskuksen kustannuksia, eikä seurakuntien hyväksytyt maksusuudet nousisi vuodelle 2018.

Jyväskylän seurakunnan kirkkoneuvosto on kokouksessaan 23.1.2018/ § 12 tehnyt seuraavat päätökset:

Kirkkoneuvosto nimeää 1.2.2018 alkaen IT-tukihenkilö Matti Metson Keski-Suomen IT-alueen seurakuntien (Joutsan, Jyväskylän, Karstulan, Keuruun, Kinnulan, Kyyjärven, Laukaan, Multian, Muuramen, Petäjäveden, Pihtiputaan, Saarijärven, Toivakan, Uuraisten, Viitasaaren ja Äänekosken seurakunnat) yhteiseksi EU:n tietosuoja-asetuksen edellyttämäksi tietosuojavastaavaksi 31.12.2018 asti. Kirkkoneuvosto saattaa päätöksen tiedoksi IT-yhteistoiminta-alueen yhteisjohtokunnalle. Kirkkoneuvosto saattaa päätöksen tiedoksi muiden IT-yhteistoiminta-alueen seurakuntien kirkkoneuvostoille, joiden on määrä tehdä tietosuojavastaavan nimeämisestä omat hallinnolliset päätökset, jotka toimitetaan tiedoksi yhteisjohtokunnalle.

**Esitys:** Kirkkoneuvosto nimeää IT-tukihenkilö Matti Metson Viitasaaren seurakunnan EU:n tietosuoja-asetuksen edellyttämäksi tietosuojavastaavaksi 31.12.2018 asti.

Asetuksen edellyttämän tietosuojavastaavan lisäksi kirkon oman ohjeistuksen mukaisesti, seurakuntien on nimettävä erillinen seurakuntakohtainen tietosuojaryhmä ja/tai tietosuojan yhteyshenkilö. Viitasaaren seurakunnan yhteyshenkilöksi nimetään kirkkoherra Antti Hiltunen. Ryhmä nimetään myöhemmin tarpeen mukaan.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

## **21 § Muut asiat**

Muita asioita ei ollut.

## **22 § Ilmoitusasiat**

Sunnuntaina 18.3. klo 13.00 järjestetään yhteisvastuuhihto Kymönkoskella.

Yhteisvastuun lipaskeräys toteutetaan 23. - 24.3. keskustan alueella.

Seuraava kirkkoneuvoston kokous pidetään perjantaina 23.3.2018 klo 13.00 seurakuntatalolla isossa salissa.

### **23 § Kokouksen päättäminen ja lain mukaisen muutoksenhakuohjeen antaminen**

Puheenjohtaja päätti kokouksen hartauteen klo 14.15.

#### Allekirjoitukset

ANTTI HILTUNEN  
Antti Hiltunen  
puheenjohtaja

KIRSI SALOJÄRVI  
Kirsi Salojärvi  
pöytäkirjanpitäjä

#### Pöytäkirjan tarkastus

TUULIKKI HÄMÄLÄINEN  
Tuulikki Hämäläinen

MAURI KANANEN  
Mauri Kananen

Tarkistettu pöytäkirja Viitasaaren seurakunnan kirkkoneuvoston 15.2.2018 pitämästä kokouksesta on yleisesti nähtävänä 20.2.2018 alkaen seurakunnan kirkkoherranvirastossa.