

Kokousaika	Keskiviikkona 20.6.2018 klo 13.00 - 15.15	
Kokouspaikka	Seurakuntatalo, pikkusali	
Jäsenet/varajäsenet	7/7	
	Hiltunen Antti	
	Halonen Juhani	poistui klo 14.15
	Hämäläinen Tuulikki	
	Kananen Mauri	poistui klo 14.15
	Kuronen Raija	
	Pulkinen Eero	puheenjohtaja, pykälät 47 ja 48, poistui klo 14.15
	Ruuska Marjatta	pöytäkirjanpitäjä, pykälä 47
Viran puolesta	Salojärvi Kirsi, talouspäällikkö	pöytäkirjanpitäjä
Muut läsnäolijat	Aula Maria Kaisa	kirkkovaltuuston pj
	Linna Sisko	kirkkovaltuuston vpj, poistui klo 14.15
	Raatikainen Tommi	kiinteistötoimen työnjohtaja, pykälät 49 - 52

Kokouksen avaus ja alkuhartaus

44 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KJ 9 L 1 -3 §:n ja kirkkoneuvoston päätöksen mukaisesti kirkkoneuvoston kokouksesta on ilmoitettava kirkkoneuvoston jäsenille vähintään viikkoa ennen kokousta. Asiakirjat liitteineen on toimitettava jäsenille viimeistään 3 pv ennen kokousta. Esityslista tästä kokouksesta on lähetetty jäsenille ja varajäsenille 15.6.2018.

Esitys: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

45 § Työjärjestyksen hyväksyminen

Esitys: Hyväksytään neuvoston jäsenille jaettu esityslista tämän kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

46 § Pöytäkirjantarkastajien valinta

Ohjesäännön 13 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan heti tai sen tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua pöytäkirjantarkastajaa.

Esitys: Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tapana on ollut, että tarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä ja siitä kuka kulloinkin on vuorossa, tehdään merkintä asialistaan. Vuorossa ovat Tuulikki Hämäläinen ja Mauri Kananen.

Päätös: Koska Mauri Kananen ilmoitti, että joutuu lähtemään kesken kokouksen, toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Marjatta Ruuska. Pykälän 47 osalta Ruuskan toimiessa sihteerinä pöytäkirjan tarkastaa Mauri Kananen.

47 § Ei julkinen

48 § Muutos henkilöstön kehittämissuunnitelmaan vuodelle 2018

Loppuvuodesta 2017 kirkkoneuvosto on hyväksynyt henkilöstön kehittämissuunnitelman tälle vuodelle. Suunnitelmaan tulee muutoksia vuoden kuluessa ja niistä päättävät esimiehet. Tässä tapauksessa muutosesitys kuitenkin koskettaa kirkkoherraa ja siksi asia on syytä käsitellä kirkkoneuvostossa.

Lapuan hiippakunta järjestää 25. - 28.10. tuomiokapitulin jäsenille ja lääninrovasteille opintomatkan Saksaan. Kohteina siellä ovat Martti Lutherin elämäntyön ja reformaation kannalta keskeiset paikat kuten Wittenberg ja Erfurt. Piispa Simo Peuran ohella asiantuntijana matkalla on mukana dosentti Juhani Forsberg. Vastaavia matkoja ovat monet hiippakunnat tai muut kirkon organisaatiot järjestäneet viime vuonna eli reformaation 500-vuotisjuhlan aikana. Lapuan hiippakunta on päättänyt toteuttaa matkan vasta nyt, jotta noissa "Luther-kohteissa" olisi vähemmän ruuhkaa ja hinnat edullisemmat.

Matkan kustannukset osallistujaa kohden ovat noin 1300 euroa. Mikäli kirkkoneuvosto hyväksyy tämän opintomatkan lisättäväksi kirkkoherralle henkilöstön kehittämissuunnitelmaan, hän ei osallistu 3. - 4.10. Helsingissä järjestettäville Papiston päiville, mitkä tällä hetkellä ovat suunnitelmassa.

Esitys: Kirkkoneuvosto päättää varapuheenjohtajan johdolla em. opintomatkan ja tarvittavan määrärahan lisäämisestä henkilöstön kehittämissuunnitelmaan.

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Merkittiin, että kokoukseen osallistunut Antti Hiltunen poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. Asian käsittelyn

aikana kokouksen puheenjohtajana toimi kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja Eero Pulkkinen.

49 § Satama-, puisto- tiealueiden myyminen Viitasaaren kaupungille

Viitasaaren kaupungin ja Viitasaaren seurakunnan yhteinen alueiden käytön työryhmä neuvotteli kevään aikana sopimusten saamiseksi ajan tasalle seurakunnan ja kaupungin välillä. Neuvotteluissa on päädytty sopimaan mm. vielä lunastamatta olevien puisto- ja katualueiden sekä satamatoimintoihin tarvittavien maa- ja vesialueiden myymisestä kaupungille.

Satamat:

Viitasaaren kaupunki on eri aikoina vuokrannut satama-alueita Viitasaaren seurakunnalta.

- Vuokrasopimuksia on ABC:n alueella, sopimus päättyy 2019.
- Porthanin sataman vuokrasopimus käytössä olevan laiturin ja satama-alueen osalta on päättynyt noin 10 vuotta sitten. Porthanin satama-alueella on edelleen voimassa vuokrasopimus alueesta, joka sijoittuu rakennetun satama-alueen pohjoispuolelle. Tälle alueelle ei ole kuitenkaan koskaan rakennettu satamatoimintoja, myös vanhan laiturin kiviarkku alueelta on poistettu. Tämä sopimus puretaan.
- Pihkurin satama on ollut rakennettuna ja alueella on voimassa oleva vuokrasopimus. Tämä alue myydään kaupungille.
- Osmolan venevaja kääntösillan nelostien puolella on siirretty ao. paikkaan muutama vuosi sitten, mutta vesialueesta ei ole sopimusta. Venevajan alue myydään myös tässä yhteydessä.

Satamat maa-alueiden osalta rinnastetaan torin käyttöä vastaavaksi ja hinnoittelussa noudatetaan torin lunastuspäätöksen (4.1.2004/1,95 €/m²) hintatasoa. Vesialue arvotetaan puoleksi tästä. Satamien maa-alueet yhteensä 3 741 m², vesialue 10 203 m², arvo 17 685 €

Puistot:

Viitasaaren seurakunnan omistuksessa on vielä osa puistoiksi kaavoitettuja alueita lähinnä Rantatien, Hietalantien, Kappelintien ja Hiekantien alueilla. Puistot ovat pienialaisia. Tämän lisäksi Savivuoren ulkoilualue on osittain merkitty puistoksi alue Kappelintien ja Hiekantien risteyksen pohjoispuolella. Tämä puisto liittyy Savivuoren ulkoilualueen käytön ratkaisuihin, jotka sovi- taan erikseen.

Puistoalueiden hinnoittelu perustetaan torin alueen lunastuksen yhteydessä määritettyyn ydinkeskusta-alueen tonttihinnoitteluun (1,95 €/m²) ja Lasketelijantien, Savikalliontien alueen tonttien lunastushintoihin (1 €/m²). Näistä johdettuna hinnaksi arvioidaan 1,5 €/m². Lunastettavia puistoalueita yhteensä on 15 721 m², 23 582 €.

Kaavatiet:

Viitasaaren seurakunta ja kunta ovat 29.6.1968 sopineet 18.7.1967 vahvistetun rakennuskaavan mukaisten kaavateiden luovuttamisesta kunnan käyttöön koskien tiloja Haapaniemen kirkkoherran virkatalo rn:o 3 ja Penttilän kappalaisen virkatalo rn:o 2 seuraavasti:

”Viitasaaren seurakunnan omistamalle maalle merkittyjä rakennuskaavatie-alueita, lukuun ottamatta niitä alueita, joilla on kiinteitä rakennelmia tai rakennuksia ja jotka eivät koske osaltaan seurakunnan pois vuokraamien tai sen hallussa olevien tonttien osa-alueita ja eivät miltään osin rajoita luovutettavien tiealueiden lakiin perustuvia luovutuskorvauksia.”

Tämän jälkeen on lisäksi tehty yksittäisten tiealueiden vastaavia sopimuksia. Seurakunnan maille sijoittuvat kaavatiet ovat pääsääntöisesti vanhan rakennuslain aikaisia kaavateitä, joille oli 10 %:n ilmaisluovutusvelvollisuus. Sopimuksessa on lähdetty siitä, että kaikki kaavatiet katsottiin ilmaisluovutuksen piiriin kuuluviksi. Uudemmissa sopimuksissa on viitattu edellä mainittuun sopimukseen, eikä kaavatiekorvauksia ole maksettu.

Viime vuosituhanella voimassa olleen rakennuslain mukaan kunta ei ostanut maapohjia kaavateiden alta, vaan teki tiealueista sen ajan kauppahintaa vastaavia korvaussopimuksia maanomistajien kanssa. Vuosituhannen vaihteessa voimaan tullut maankäyttö- ja rakennuslaki lähti siitä, että kaavatiet erotetaan yleisiksi alueiksi. Näitä toimituksia on alettu tekemään mm. Haapasaarentie, Kirkkotie Haapaniementie, Kappelintie alueilla.

Esitys: Kirkkoneuvosto osaltaan hyväksyy ja esittää edelleen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi satama-, puisto- ja tiealueiden myymisen Viitasaaren kaupungille. Satama-alueet ABC, Porthan, Pihkuri ja Osmola (yht. 13 944 m²) tilasta Haapaniemi RN:o 3:123 kauppakirjassa tarkemmin määritellyin aluein yhteishintaan 17 685 €. Tiloista Haapaniemi RN:o 3:123 ja Penttilä RN:o 54:112 kaavatiealueet (59 887 m²) ja puistoalueet (15 721 m²) yhteishintaan 23 582 €. Kaavatiealueet ovat yhteensä 59 887 m². Seurakunta on luovuttanut kaavatiealueet ostajan hallintaan aiemmin tehdyllä sopimuksella.

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Merkittiin, että kokoukseen osallistunut Viitasaaren kaupunginhallituksen jäsen Juhani Halonen jäväsi itsensä asian käsittelyn ajaksi.

50 § Savivuori/Paniaisniemi

Seurakunta on tehnyt Viitasaaren kaupungin kanssa uuden maankäyttösopimuksen Savivuoren ulkoilualueesta. Paniaisniemi on osa ulkoilualuetta ja sen läpi rantaa pitkin kulkee luontopolku ja niemen kärjessä on suosittu retkeilypaikka. Paniaisniemessä on useita veneitä säilytyksessä. Aluetta ei ole merkitty venevalkamaksi, mutta alue on muodostunut vuosien saatossa lähialueiden asukkaille veneenpitopaikaksi. Seurakunnalla ei ole

rekisteriä veneen omistajista. Alueella on useita veneitä, jotka eivät enää ole käyttökelpoisia. Alueen kehittämisen kannalta olisi järkevää tyhjentää alue veneistä ja siirtää ne virallisille veneensäilytyspaikoille.

Esitys: Kirkkoneuvosto päättää, että Paniaisniemessä ei enää säilytetä veneitä, vaan veneet pitää siirtää virallisille venevalkamille tai satamapaikoille. Veneet tullaan seurakunnan toimesta laputtamaan ja lisäksi paikallislehden ilmoituksella veneenomistajia pyydetään ilmoittautumaan seurakunnalle. Veneiden omistajien kanssa neuvotellaan veneiden siirtämisestä. Tunnistamattomat veneet tullaan poistamaan Paniaisniemen rannalta.

Asiasta käytiin vilkasta keskustelua ja yleinen mielipide tuntui olevan, että Paniaisniemi haluttaisiin säilyttää käytössä olevien veneiden pitopaikkana jatkossakin. Omistajat tulisi kartoittaa ja merkitä paikat, joista seurakunnassa olisi rekisteri. Paikoista voitaisiin myös periä korvausta. Käytöstä poistuneet ja ilman omistajaa olevat veneet vietäisiin pois ja ranta-alue siistittäisiin. Kiinteistötoimen työnjohtaja selvittää asiaa mm. sen suhteen, pitääkö paikasta tehdä virallinen venevalkama ja mitkä ovat esim. vastuukysymykset.

Päätös: Asia päätettiin palauttaa valmisteluun ja siihen palataan syksyllä uudelleen.

51 § Arto Hämäläisen työsuhteen vakinaistaminen

Arto Hämäläinen on toiminut seurakunnassa pitkäaikaisena kausityöntekijänä. Ensimmäinen palvelussuhde on vuodelta 1993. Hämäläisen työsuhteet ovat olleet vaihtelevan mittaisia, mutta kausiluontoisia. Työsopimuslaki säätelee työsopimuksen määräaikaista ja seurakunnalla pitäisi olla perusteet pitkäköihin määräaikaistuksiin. Hämäläisellä on pitkä kokemus seurakunnan toiminnasta ja kiinteistöistä, sekä niihin kuuluvista tehtävistä. Hän tekee mm. kaikki pienkonehuollot, hoitaa ja huolehtii ympäristöistä, omalta osaltaan ohjaa muita kausityöntekijöitä (ns. kymppi) ja huolehtii kiinteistöjen kunnossapidosta. Hämäläiselle kuuluu nykyisellään sellaisia tehtäviä, joita normaalit kausityöntekijät eivät tee tai pysty tekemään mm. traktorityöt ja erilaiset korjaustehtävät (kalusto ja kiinteistöt) eikä ole järkevää uutta työntekijää erikseen joka kesä näihin tehtäviin kouluttaa.

Kiinteistötyöntekijän ympärivuotinen pito on seurakunnan kannalta järkevää. Kiinteistötyöntekijä palvelee koko seurakunnan toimintoja ja kiinteistöjä. Ympärivuotinen kiinteistötyöntekijä vapauttaa seurakuntamestarin ja kiinteistötoimen työnjohtajan työaika merkittävästi heille suunniteltuihin tehtäviin ja tehtävänkuvuihin. Tuleva kirkon remontti tulee viemään entisestään kiinteistötoimen työnjohtajan aikaa ja hänen resurssiaan ja ammattitaitoaan on järkevää kohdentaa tähän mittavaan projektiin.

Esitys: Kirkkoneuvosto vakinaistaa Arto Hämäläisen työsuhteen.

Käydyssä keskustelussa todettiin, että vakinaistaminen on vastoin seurakunnan henkilöstöstrategiaa, joka on tämän johdosta syksyn aikana päivitettävä. Vakinaistamista tulee peilata myös tekeillä olevaan kiinteistöstrategiaan ja kiinteistökustannuksiin, joiden osuus seurakunnan kuluista on merkittävä. Todettiin, että vakinaistaminen ei merkittävästi lisää kokonaiskustannuksia, kun Hämäläisen määräaikaiset työsuhteet ovat olleet pitkäaikaisia ja ympärivuotinen työntekijä vähentää ulkopuolisilta ostettavien palvelujen määrää.

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Työsuhde vakinaistetaan 1.7.2018 alkaen.

52 § Seurakunnan jätehuolto

Yrityskauppojen myötä seurakunnan jätehuolto on nykyisin Lassila & Tikanojan vastuulla. Jätehuoltoa ei ole kilpailutettu aikaisemmin, koska alueella ei ole ollut muita toimijoita. Lassila & Tikanoja on tullut aiemman Viitasaaren Jätehuolto Oy:n kanssa solmitun sopimuksen myötä jätehuollon järjestäjäksi. Alueella toimii nykyisin myös toinen toimija Ympäristöhuolto Kotilainen Oy.

Kiinteistötoimen työnjohtaja on pyytänyt toukokuussa 2018 molemmilta paikallisesti toimivilta jätehuoltoyrityksiltä tarjoukset seurakunnan jätehuollosta.

Esitys: Kirkkoneuvosto päättää valita jätehuollon uudeksi toimijaksi Ympäristöhuolto Kotilaisen. Valtuutetaan kiinteistötoimen työnjohtaja tekemään uuden jätehuoltosopimuksen.

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

53 § Ei julkinen

54 § Toimintasuunnitelman valmistelu vuodelle 2019

Jotta seuraavan vuoden toimintasuunnitelman laatimiseen on riittävästi aikaa, on Viitasaaren seurakunnassa aikaistettu suunnittelun aikataulua. Kirkkoneuvosto päätti 23.3.2018 kokouksessa ensi vuoden painopisteiksi seuraavat:

1. kaste ja kummius
2. seurakuntalaisuus ja lähimmäisyys
3. ylisukupolvisuus eli suositaan toimintaa, jossa eri sukupolviin kuuluvat osallistuvat yhdessä

4. rauha (itsensä, läheistensä ja Jumalan kanssa – lepo ja hiljaisuus – maailman rauha)

Tältä pohjalta eri työalojen tukiryhmät ja työntekijät ovat laatineet ensimmäiset versiot toimintasuunnitelmista vuodeksi 2019. Tässä vaiheessa suunnittelu on käynnistetty nimenomaan seurakunnan toiminnan osalta. Hallinnon ja kiinteistöjen osalta mukana on alustavaa suunnitelmaa, joka täsmentyy syyskaudella. Samoin talousarvio laaditaan kesän jälkeen.

Hallintoelimissä on myös ollut esillä pyrkimys toimintasuunnitelmien ja –kertomusten (tasekirja) selkeyttämisestä ja tiivistämisestä. Tässä mielessä olisi tarpeellista miettiä muotoa, jossa toimintasuunnitelma lopullisessa muodossaan esitetään.

Esitys: Kirkkoneuvosto käy keskustelun saamansa toimintasuunnitelmaluonnoksen pohjalta. Samoin tutustutaan vaihtoehtoihin toimintasuunnitelmamalleihin. Päätetään myös mallista, jota vuoden 2019 suunnitelman tekemisessä ja esittämisessä käytetään.

Kirkkoneuvosto tutustui toimintasuunnitelmaan. Eri toimintamuotojen tulisi miettiä keskeisimpiä toiminnan suuntaviivoja ja tarpeita ja miten toiminta saataisiin mielenkiintoiseksi ja houkuttelevaksi. Tässä yhteydessä esille nousi esim. nuorisotyö, sen toiminta ja kiinnostavuus nuorten keskuudessa. Todettiin, että tarvitaan rakenteellisia ratkaisuja. Suunnittelua jatketaan syksyllä, jolloin myös toimintasuunnitelmaan liitetään talousarvioluvut. Viidentenä painopisteenä tulevalle vuodelle esitettiin kulustrategiaa, jonka tavoitteena on erilaisten kulujen läpikäyminen ja tarpeettomien karsiminen.

Päätös: Merkittiin tiedoksi toimintasuunnitelma ja päätettiin, että esityslistassa liitteenä ollut malli Kempeleen seurakunnassa toteutetusta talousarvion esitystavasta otetaan käyttöön ja vuoden 2019 toimintasuunnitelmat muokataan esitysasultaan mallia vastaaviksi.

55 § Tietosuojasuunnitelman hyväksyminen

EU:n yhteinen tietosuoja-asetus tuli voimaan kahden vuoden siirtymäajan jälkeen 25.5.2018. Tästä seurakunnassa on käyty ja tullaan käymään läpi kaikki henkilötietojen käsittelemiseen liittyvät prosessit. Olennaista uudessa lainsäädännössä on, että henkilötietojen käsittelijä pystyy myös erilaisin dokumentein osoittamaan, että toiminta on asetusten mukaista. Seurakunnalle on laadittu tietosuojasuunnitelma, johon on koottu keskeisiä toimintaperiaatteita ja perustietoa tietosuoja koskien.

Esitys: Kirkkoneuvosto hyväksyy seurakunnan tietosuojasuunnitelman.

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

56 § Tiedoksi saatettavat asiat

- Kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 23.3.2018 pykälässä 27 myydä Koulutie 3 A:ssa olevan omakotitalotontin Anne-Mari Siekkiselle ja Aki Karvoselle. Ostajat ovat ilmoittaneet vetäytyvänsä kaupasta.
- Hämeenlinnan hallinto-oikeus on päätöksellään 29.5.2018 hylännyt seurakunnan valituksen maaseudun kehittämishanketuen myöntämisestä ns. Verkon perillä -hankkeelle.
- Kirkkoneuvoston kokouksessa 9.6.2016/ 48 § valtuutettiin talouspäällikkö päivittämään Savivuoren ulkoilualueita koskevat sopimukset Viitasaaren kaupungin kanssa. Seurakunnan ja kaupungin tilaja tonttiasioita valmistelevat henkilöt ovat kevään aikana pitäneet kolme neuvottelua kaupungin ja seurakunnan välisten sopimusten ajan tasalle saattamiseksi. Ohessa tiedoksi maanvuokrasopimus (käyttöoikeussopimus) Savivuoren alueesta.
- Kirkon tarveselvityksen ja hankesuunnitelman teko aloitetaan syksyllä yhteistyössä Arkkitehtitoimisto ARK-Kantonen Oy:n kanssa. Hyödynnetään kirkkotupa -hankkeen yhteydessä kerättyä tietoa ja tarpeita siltä osin kuin ne on siirrettävissä kirkon hankkeeseen.
- Aila Heleoja on palkattu projektiluonteisesti tekemään Helsingin yliopiston tilaamia sukuselvityksiä liittyen sosiaalishistorialliseen tieteelliseen tutkimukseen.
- alustavasti sovittu seuraavan kirkkoneuvoston kokoontuminen 30.8. klo 13.00 ja kirkkovaltuuston kokous 27.9. klo 18.00.

57 § Kokouksen päättäminen ja lain mukaisen muutoksenhakuohjeen antaminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 15.15.

Allekirjoitukset

ANTTI HILTUNEN
Antti Hiltunen
puheenjohtaja

EERO PULKKINEN
Eero Pulkkinen
puheenjohtaja, pykälät 47 ja 48

KIRSI SALOJÄRVI
Kirsi Salojärvi
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus 25.6.2018

TUULIKKI HÄMÄLÄINEN
Tuulikki Hämäläinen

MARJATTA RUUSKA
Marjatta Ruuska
pöytäkirjanpitäjä, pykälä 47

MAURI KANANEN
Mauri Kananen
pykälä 47

Tarkistettu pöytäkirja Viitasaaren seurakunnan kirkkoneuvoston 20.6.2018 pitämästä kokouksesta on yleisesti nähtävänä 26.6.2018 alkaen seurakunnan kirkkoherranvirastossa.