

**Kokousaika** Torstaina 29.8.2019 klo 13.00 - 14.15

**Kokouspaikka** Seurakuntatalo, iso sali

**Jäsenet/varajäsenet**

6/7

~~Aula Maria Kaisa~~

Pertti Jämsen

Halonen Juhani

Hiltunen Antti

Kellokangas Marika

~~Kuronen Raija~~

Pietiläinen Arvo

Ruuska Marjatta

**Muut osallistajat**

Salojärvi Kirsi

pöytäkirjanpitäjä

Pulkkinen Eero

kirkkovaltuuston pj.

Sisko Linna

kirkkovaltuuston vpj.

## **Kokouksen avaus ja alkuhartaus**

### **50 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KJ 9 L 1 -3 §:n ja kirkkoneuvoston päätöksen mukaisesti kirkkoneuvoston kokouksesta on ilmoitettava kirkkoneuvoston jäsenille vähintään viikkoa ennen kokousta. Asiakirjat liitteineen on toimitettava jäsenille viimeistään 3 pv ennen kokousta. Esityslista tästä kokouksesta on lähetetty jäsenille ja varajäsenille 23.8.2019.

**Esitys:** Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

### **51 § Työjärjestyksen hyväksyminen**

**Esitys:** Hyväksytään neuvoston jäsenille jaettu esityslista tämän kokouksen työjärjestykseksi.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

## 52 § Pöytäkirjantarkastajien valinta

Ohjesäännön 13 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan heti tai sen tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua pöytäkirjantarkastajaa.

Esitys: Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tapana on ollut, että tarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä ja siitä kuka kulloinkin on vuorossa, tehdään merkintä asialistaan. Vuorossa ovat Juhani Halonen ja Marika Kellokangas.

Päätös: Päätettiin yksimielisesti valita pöytäkirjantarkastajiksi Juhani Halonen ja Marika Kellokangas.

## 53 § Talousarvion toteuma 30.6.2019 ja puolivuotiskatsaus

Kirkkoherra on koonnut työmuotojen osalta yhteisen katsauksen toiminnasta ja talouspäällikkö talouden näkökulmasta.

Talousarvion 2019 käyttötalousosan ulkoisten toimintatuottojen toteuma kesäkuun lopussa oli 55,9 %. Toimintatuotot ovat talousarviossa 666 480 euroa ja toteuma 372 524 euroa. Puun myyntituloja on toteutunut 150 674 euroa. Puukaupasta n. 106 274 euroa on edellisten vuosien metsäkaupoista toteutuneita hakkuita. Talousarviossa koko vuoden puun myyntituotot oli arvioitu 220 000 suuruiseksi Metsäliiton vuodelle 2019 tehdyn sopimuksen perusteella, joten koko vuoden myyntitulot tulevat ylittymään budjetoidusta. Vastaavasti esimerkiksi pitopalvelutuottoja on toteutunut kesäkuun loppuun mennessä vain 13 964 euroa (28,5 %) ja majoitustilojen vuokria 8 818 (35,3 %). Lummeniemien kesäaikainen vuokraaminen näkyy ko. tuotoissa vasta toisella vuosipuoliskolla. Myyntivoittoja pysyvistä vastaavista on toteutunut kesäkuun loppuun mennessä 20 000 euroa (28,6 %).

Toimintakulujen toteuma eli käyttöprosentti puolen vuoden kohdalla on 48,2 %. Toimintakulut ovat talousarviossa 1 573 676 euroa ja toteuma 758 252 euroa. Henkilöstökulujen toteuma on 47,9 % ja kulujen osuus toimintakuluista 53,01 %. Palvelujen ostojen toteuma on 159 319 euroa, 41,6 % talousarviosta.

Investointisuunnitelma vuodelle 2019 on yhteensä 643 000 euron suuruinen. Merkittävimpinä kirkon suunnittelu 265 000 euroa ja Lummeniemien lämpöremontti 220 000 euroa. Kirkon hankesuunnittelukokouksia on kesäkuun loppuun mennessä ollut viisi ja viimeinen kokous on elokuussa. Lummeniemien lämpöremontti on majoitusrakennuksen osalta lähes valmis, päärakennukseen muutos toteutetaan syksyn aikana.

Verotulojen osalta toteuma on 603 955 euroa, 52,9 %, talousarvio yhteensä 1 142 100 euroa sisältäen kirkollisverotulon ja valtionrahoituksen. Viime vuoden vastaavaan ajankohtaan nähden verotulojen vähennys on 4,6 %. Vuoden verokertymien arviointi on haasteellista johtuen uudesta tulorekisteristä. Kaikki työnantajat eivät ole ilmoittaneet ajallaan työntekijöiden palkkatietoja rekisteriin ja tästä johtuen verotulototeumat eivät välttämättä ole ihan ajantasaisia.

Vuoden alkupuoliskon perusteella ei voida vielä ennakoida koko vuoden tulosta, koska tuotot ja kulut eivät kasva tai vähene tasaisesti.

**Esitys:** Kirkkoneuvosto merkitsee tiedoksi talousarvion käyttö- ja tuloslaskelmaosan, sekä toiminnan katsauksen ja päättää antaa sen 18.9. kokoontuvalle kirkkovaltuustolle.

Taluspäällikön osuudessa pohdittiin erityisesti verotuloja, niiden lopullista määrää vuodelle 2019 ja kehitystä yleensä ottaen. Verottajan ennakkotietojen perusteella saatetaan päästä 3 % kasvuun edelliseen vuoteen verrattuna. Kirkkoherran arvioi alkuvuoden toimintaa painopisteiden kautta. Jäsenmäärä on vähentynyt kesäkuun loppuun mennessä maltillisemmin kuin viime vuosina, vain 35 henkilöllä.

**Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

## **54 § Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2020**

Kirkkolain 15 luvun 2 §:n mukaan seurakunnan jäsenten tulee osallistua niiden varojen hankkimiseen, joita tarvitaan seurakunnan tehtävien toteuttamiseen. Kirkkovaltuusto vahvistaa tuloveroprosentin lähimpään 0,05 prosenttiyksikköön. Veroprosentti on ilmoitettava viimeistään marraskuun 17. päivään mennessä.

Verotulojen budjetoinnissa oleellisia ovat tilitetyt (=kassaan kertyvät) ja maksuunpannut verotulot. Tammi-kesäkuussa saatujen kuukausitilitysten perusteella ansio- ja pääomaverotuloja on kertynyt yhteensä 542 906 euroa aiemmat verovuodet mukaan lukien. Viime vuoden vastaavaan ajanjaksoon verrattuna verotuloja on saatu n. 4,6 % vähemmän. Tosin vertailussa on otettava huomioon haasteet, joita kansallisen tulorekisterin käyttö on aiheuttanut alkuvuonna.

Tilikauden tulos v. 2018 oli 75 604,83 euroa alijäämäinen. Taseessa oli tilinpäätöksessä 31.12.2018 ylijäämää 530 167,18 euroa vuoden 2018 tulos mukaan lukien. Talousarviossa vuoden 2019 alijäämäärä on 9 315 euroa.

Seurakunnan kiinteistöstrategia vuosille 2019 – 2023 linjaa suurimpien investointien kohdistamisen Lummeniemien leirikekuskukseen ja kirkon remonttiin. Vuonna 2019 Lummeniemien lämpöjärjestelmä muutetaan sähkölämmityksestä maalämpöön ja saunarakennus peruskorjataan. Kirkon mittavaan korjaukseen tähtäävä suunnittelutyö on aloitettu vuoden 2018 lopulla ja suunnitteluun on varattu vuodet 2019 ja 2020. Varsinaiseen korjaustyöhön päästäisiin keväällä 2021, mistä alkaen kirkko olisi pois käytöstä reilun vuoden ajan. Kirkkoon tehtävä peruskorjausinvestointi tulee olemaan suuri ja vaikuttaa seurakunnan kykyyn tehdä muita investointeja.

Tuloveroprosentiksi on vahvistettu 1,6 % vuosina 2012 – 2019. Pohjoisen Keski-Suomen rovastikunnan seurakuntien veroprosentti on keskimäärin 1,8 %. Suurin epävarmuustekijä seurakunnan taloudelle on ollut jäsenmäärän jatkuva väheneminen, ensimmäisellä puolivuotiskaudella jäsenmäärä on pienentynyt 35 henkilöllä, 30.6. läsnä olevia jäseniä oli 4 990.

Viitasaaren seurakunnassa toiminnasta katetaan isompi osa toimintatuotoilla moniin muihin seurakuntiin verrattuna. Vuonna 2018 toiminnasta n. 41,5 % katettiin toimintatuotoilla, merkittävimpinä puunmyynti ja vuokraus. Seurakunnan talouden tasapainottamisen merkittävimmät ja välttämättömät toimenpiteet on päätetty henkilöstösuunnitelman ja kiinteistöstrategian hyväksymisten yhteydessä.

Veroprosentin korottaminen vuodelle 2020 ei tunnu välttämättömältä. Välttämätön tilanne olisi erikseen tarkkaan harkittava samoin kuin mahdollinen korotuksen taso. Tuloveroprosentin pysyttäminen samalla tasolla kuin tänä vuonna on perusteltua. Veroprosenttia ei ole tarkoituksenmukaista nostaa eikä perusteita alentamisellekaan ole. Talouden tasapainoa eli riittävän vahvaa vuosikatetta vuodelle 2020 on haettava ensisijaisesti muutoin kuin tuloveroprosentin korottamisella. Talousarviossa kulut on suhteutettava verotulojen ja muiden tuottojen mukaisiksi.

**Eesitys:** Kirkkoneuvosto ehdottaa, että kirkkovaltuusto vahvistaa tuloveroprosentiksi 1,6 % vuodelle 2020.

**Päätös:** Eesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

## **55 § Investointien rahoitus, lainan ottaminen**

Vuoden 2019 talousarvioon kirjattiin lainantarve 450 000 euroa. Talouspäällikkö on pyytänyt tarjoukset kolmesta pankista: Keski-Suomen Osuuspankista, Nordea Pankki Suomi Oyj:ltä ja Reisjärven Osuuspankista. Tarjoukset esitellään kokoukselle ja päätetään, mistä rahalaitoksesta laina otetaan.

Esitys: Kirkkoneuvosto tutustuu lainatarjouksiin ja ehdottaa kirkkovaltuustolle lainaehdoiltaan parhaan tarjouksen tehneen pankin valintaa lainan antajaksi.

Päätös: Tarjousten perusteella edullisin tarjous on tullut Nordea Pankilta, joten kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että 450 000 euron suuruinen laina otetaan Nordeasta.

## 56 § Vuokrasopimus As Oy Viittakallio

Viitasaaren seurakunnalla on maanvuokrasopimus As Oy Viittakallion kanssa. Sopimus on tehty ajalle 15.3.1997 – 14.3.2027. Vuokra-alueena on Viitasaaren kaupungin Haapaniemen kylässä sijaitsevaan Haapaniemi-tilaan (931-401-3-123) kuuluva noin 1 906 m<sup>2</sup>:n suuruinen tontti nro 3 korttelissa 88. Sopimus on siis voimassa vielä 7,5 vuotta.

Taloyhtiön isännöitsijä on ollut talouspäällikköön yhteydessä jo vuoden 2018 puolella mahdollisuudesta jatkaa sopimusta vuodesta 2019 30 vuotta eteenpäin. Taloyhtiö on yhtiökokouksessaan 14.3.2019 tehnyt päätöksen vuokrasopimuksen jatkamisesta edellä mainitulla tavalla. Perusteluna vuokrasopimuksen jatkamiselle kesken sopimuskauden on taloyhtiössä tehdyn putki- ja viemärisaneerauksen pankkilainoitus, jonka edellytyksenä on, että vuokrasopimus on voimassa vähintään laina-ajan päättymiseen vuoteen 2034 saakka. Taloyhtiö on valtuuttanut isännöitsijän allekirjoittamaan uuden sopimuksen.

Vuokrahinta on edellisen indeksitarkistuksen jälkeen ollut 2 740,94 euroa. Perusindeksinä on aiemmin ollut maaliskuun 1997 indeksiluku (1951 = 100), joka on ollut 1405. Uusi perusindeksi on heinäkuun 2019 indeksiluku 1965, jolloin uuden vuokrasopimuksen hinnaksi muodostuu 2 825,56 euroa/vuosi. Jatkossa tarkistusindeksinä käytetään kunkin vuoden joulukuun indeksilukua.

Esitys: Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että edellä mainittu tontti vuokrataan edelleen uudella 1.1.2020 alkaen As Oy Viittakalliolle 2 825,56 euron vuosivuokralla 30 vuoden ajaksi. Vuosivuokra sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Uusi vuokrasopimus tehdään läpikäymällä ja tarkentamalla ehdot tarvittavilta osin.

## 57§ Ilmoitusasiat

- Tiedosta toimeen hanke; hankkeen käynnistyttyä tulee kysely myös kirkkoneuvoston jäsenille ja kirkkovaltuuston puheenjohtajille. Kyselyyn toivotaan kaikkien sen saavien vastaavan.
- seurakunnan strategian valmistelutyö aloitetaan 9.10. pidettävällä strategiaillalla
- varsinaiseen strategiatyöryhmään on nimetty Eero Pulkkinen, Antti Hiltunen, Päivi Paananen ja kirkkoneuvoston edustajana Marika Kellokangas
- luottamushenkilökoulutus on 26.10. Kuortaneella
- vapaaehtoisuuden juhla järjestetään 8.9. Keuruulla

## 58 § Kokouksen päättäminen ja lain mukaisen muutoksenhakuohjeen antaminen

Puheenjohtaja Antti Hiltunen päätti kokouksen klo 14.12 ja antoi kirkkolain 24 luvun mukaisen valitusosoituksen, joka on pöytäkirjan liitteenä.

Allekirjoitukset

ANTTI HILTUNEN  
Antti Hiltunen  
puheenjohtaja

KIRSI SALOJÄRVI  
Kirsi Salojärvi  
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus 2.9.2019

JUHANI HALONEN  
Juhani Halonen

MARIKA KELLOKANGAS  
Marika Kellokangas

Tarkistettu pöytäkirja Viitasaaren seurakunnan kirkkoneuvoston 29.8.2019 pitämästä kokouksesta on yleisesti nähtävänä 3.9.2019 alkaen seurakunnan kirkkoherranvirastossa.

## MUUTOKSENHAKUKIELLOT

<b>Kieltojen perusteet</b>	<p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kirkkolain 24 luvun 5 §:n mukaan oikaisuvaatimusta, kirkollisvalitusta eikä hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 momentin nojalla ryhtyä julkisista hankinnoista annetun lain mukaiseen hakemusmenettelyyn, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.</p> <p>50 - 58</p>
	<p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kirkkolain 24 luvun 3 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:</p>
	<p>Kirkkolain 24 luvun 14 §:n 2 ja 3 mom:n, Hallintolainkäyttölain 5 §:n 2 mom:n, Muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet</p>
	<p>Hankintaa koskevista seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24 luvun 14 §:n nojalla saa tehdä kirkollisvalitusta sillä perusteella, että päätös on julkisista hankinnoista annetun lain (1505/1992) vastainen, jos asian tutkiminen kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan.</p> <p>Pykälät</p>

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

<b>Oikaisuvaatimusviranomaisen ja -aika</b>	<p>Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.</p> <p>Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään ja yhteystiedot:</p> <p>Viitasaaren seurakunnan kirkkoneuvosto.</p> <p>Käyntiosoite: Pappilantie 6</p>
---	---

	<p>Postiosoite: 44500 VIITASAARI Sähköposti: viitasaaren <a href="mailto:seurakunta@evl.fi">seurakunta@evl.fi</a></p> <p><b>Pykälät:</b></p> <p>Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle oikaisuvaatimusajan kuluessa. Oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin oikaisuvaatimus on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p> <p>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.</p>
<b>Oikaisuvaatimuksen sisältö</b>	<p>Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.</p>