

VIITASAAREN SEURAKUNTA

ESITYSLISTA

2/2018

KIRKKOVALTUUSTO

19.9.2018

PÖYTÄKIRJA

27.9.2018

Kokousaika **Torstai 27.9.2018 klo 18.00 - 19.22**

Kokouspaikka **Lummeniemi**

Jäsenet/varajäsenet **18/19**

Aula Maria Kaisa

Halonen Juhani

~~Helle Olli~~

Jämsen Pertti

Hämäläinen Tuulikki

Kananen Mauri

Kananen Ulpu

Kokkoniemi Anna-Kaisa

Koskenkorva Arja

Kuronen Raija

Leivonen-Majaniemi Päivi

~~Linna Sisko~~

Muittari Ritva

Niskanen Voitto

Paananen Mervi

Pietiläinen Arvo

Pulkinen Eero

Puttonen Seija

Ruuska Marjatta

Urpelainen Ulla

MUUT LÄSNÄOLIJAT

Hiltunen Antti, kirkkoherra

Salojärvi Kirsi, talouspäällikkö

Siidorow Tuija

kirkkoneuvoston edustaja

pöytäkirjanpitäjä

tiedottaja

Kokouksen avaus, alkuhartaus sekä nimenhuuto

Kokouksen avauksen ja alkuhartauden yhteydessä juhlistimme Eero Pulkkisen 70-vuotismerkkipäivää.

1 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kokouskutsu kirkkovaltuuston kokoukseen on lähetetty valtuuston jäsenille 19.9.2018. Kokouskutsu ja luettelo käsiteltävistä asioista sekä kuulutus pöytäkirjan nähtävillä olosta on ollut nähtävillä kirkkoherranviraston ilmoitustaululla 19.9.2018 alkaen.

Esitys: Todetaan, että kirkkovaltuuston kokous on kirkkojärjestyksen 8 luvun 5 §:n mukaisesti laillisesti kokoon kutsuttu ja se jäsenmäärään nähden on kirkkolain 7 luvun 4 §:n mukaan päätösvaltainen.

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

2 § Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen 4 §:n mukaan kirkkovaltuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastamaan kokouksen pöytäkirjan. Valtuusto voi erikseen päättää, että pöytäkirja tai sen osa tarkastetaan heti. Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina.

Esitys: Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan aakkosjärjestyksen mukaisesti Eero Pulkkinen ja Seija Puttonen.

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

3 § Valtuutettujen esteiden hyväksyminen

Kirkkovaltuuston työjärjestyksen toisen pykälän mukaan, kirkkovaltuuston tulee hyväksyä valtuutettujen esteet. Tämän jälkeen varajäsenet voivat ryhtyä toimimaan estyneiden tilalla.

Esitys: Kirkkovaltuusto hyväksyy esteellisten valtuutettujen esteet ja varajäsenten toimimisen heidän puolestaan.

Päätös: Hyväksyttiin Olli Helteen ja Sisko Linnan esteet ja hyväksyttiin Pertti Jämsenin toimiminen heidän puolestaan.

4 § Työjärjestyksen hyväksyminen

Esitys: Hyväksytään valtuutetuille jaettu esityslista tämän kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

5 § Satama-, puisto- tiealueiden myyminen Viitasaaren kaupungille

Kirkkoneuvosto 20.6.2018/49 §

Viitasaaren kaupungin ja Viitasaaren seurakunnan yhteinen alueiden käytön työryhmä neuvotteli kevään aikana sopimusten saamiseksi ajan tasalle seurakunnan ja kaupungin välillä. Neuvotteluissa on päädytty sopimaan mm. vielä lunastamatta olevien puisto- ja katualueiden sekä satamatoimintoihin tarvittavien maa- ja vesialueiden myymisestä kaupungille.

Satamat:

Viitasaaren kaupunki on eri aikoina vuokrannut satama-alueita Viitasaaren seurakunnalta.

- Vuokrasopimuksia on ABC:n alueella, sopimus päättyy 2019.
- Porthanin sataman vuokrasopimus käytössä olevan laiturin ja satama-alueen osalta on päättynyt noin 10 vuotta sitten. Porthanin satama-alueella on edelleen voimassa vuokrasopimus alueesta, joka sijoittuu rakennetun satama-alueen pohjoispuolelle. Tälle alueelle ei ole kuitenkaan koskaan rakennettu satamatoimintoja, myös vanhan laiturin kiviarkku alueelta on poistettu. Tämä sopimus puretaan.
- Pihkurin satama on ollut rakennettuna ja alueella on voimassa oleva vuokrasopimus. Tämä alue myydään kaupungille.
- Osmolan venevaja kääntösillan nelostien puolella on siirretty ao. paikkaan muutama vuosi sitten, mutta vesialueesta ei ole sopimusta. Venevajan alue myydään myös tässä yhteydessä.

Satamat maa-alueiden osalta rinnastetaan torin käyttöä vastaavaksi ja hinnoittelussa noudatetaan torin lunastuspäätöksen (4.1.2004/1,95 €/m²) hintatasoa. Vesialue arvotetaan puoleksi tästä. Satamien maa-alueet yhteensä 3 741 m², vesialue 10 203 m², arvo 17 685 €

Puistot:

Viitasaaren seurakunnan omistuksessa on vielä osa puistoiksi kaavoitettuja alueita lähinnä Rantatien, Hietalantien, Kappelintien ja Hiekantien alueilla. Puistot ovat pienialaisia. Tämän lisäksi Savivuoren ulkoilualue on osittain merkitty puistoksi alue Kappelintien ja Hiekantien risteyksen pohjoispuolella. Tämä puisto liittyy Savivuoren ulkoilualueen käytön ratkaisuihin, jotka sovi- taan erikseen.

Puistoalueiden hinnoittelu perustetaan torin alueen lunastuksen yhteydessä määritettyyn ydinkeskusta-alueen tonttihinnoitteluun (1,95 €/m²) ja Laskettelijantien, Savikalliontien alueen tonttien lunastushintoihin (1 €/m²). Näistä

johdettuna hinnaksi arvioidaan 1,5 €/m². Lunastettavia puistoalueita yhteensä on 15 721 m², 23 582 €.

Kaavatiet:

Viitasaaren seurakunta ja kunta ovat 29.6.1968 sopineet 18.7.1967 vahvistetun rakennuskaavan mukaisten kaavateiden luovuttamisesta kunnan käyttöön koskien tiloja Haapaniemen kirkkoherran virkatalo rn:o 3 ja Penttilän kappalaisen virkatalo rn:o 2 seuraavasti:

”Viitasaaren seurakunnan omistamalle maalle merkittyjä rakennuskaavatie-alueita, lukuun ottamatta niitä alueita, joilla on kiinteitä rakennelmia tai rakennuksia ja jotka eivät koske osaltaan seurakunnan pois vuokraamien tai sen hallussa olevien tonttien osa-alueita ja eivät miltään osin rajoita luovutettavien tiealueiden lakiin perustuvia luovutuskorvauksia.”

Tämän jälkeen on lisäksi tehty yksittäisten tiealueiden vastaavia sopimuksia. Seurakunnan maille sijoittuvat kaavatiet ovat pääsääntöisesti vanhan rakennuslain aikaisia kaavateitä, joille oli 10 %:n ilmaisluovutusvelvollisuus. Sopimuksessa on lähdetty siitä, että kaikki kaavatiet katsottiin ilmaisluovutuksen piiriin kuuluviksi. Uudemmissa sopimuksissa on viitattu edellä mainittuun sopimukseen, eikä kaavatiekorvauksia ole maksettu.

Viime vuosituhanella voimassa olleen rakennuslain mukaan kunta ei ostanut maapohjia kaavateiden alta, vaan teki tiealueista sen ajan kauppahintaa vastaavia korvaussopimuksia maanomistajien kanssa. Vuosituhannen vaihteessa voimaan tullut maankäyttö- ja rakennuslaki lähti siitä, että kaavatiet erotetaan yleisiksi alueiksi. Näitä toimituksia on alettu tekemään mm. Haapasaarentie, Kirkkotie Haapaniementie, Kappelintie alueilla.

Esitys:

Kirkkoneuvosto osaltaan hyväksyy ja esittää edelleen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi satama-, puisto- ja tiealueiden myymisen Viitasaaren kaupungille. Satama-alueet ABC, Porthan, Pihkuri ja Osmola (yht. 13 944 m²) tilasta Haapaniemi RN:o 3:123 kauppakirjassa tarkemmin määritellyin aluein yhteishintaan 17 685 €. Tiloista Haapaniemi RN:o 3:123 ja Penttilä RN:o 54:112 kaavatiealueet (59 887 m²) ja puistoalueet (15 721 m²) yhteishintaan 23 582 €. Kaavatiealueet ovat yhteensä 59 887 m². Seurakunta on luovuttanut kaavatiealueet ostajan hallintaan aiemmin tehdyllä sopimuksella.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Merkittiin, että kokoukseen osallistunut Viitasaaren kaupunginhallituksen jäsen Juhani Halonen jääväsi itsensä asian käsittelyn ajaksi.

Kirkkoneuvoston kokouksessa 30.8.2018 pykälän 66 yhteydessä todettiin, että seurakunnan ja kaupungin välisen kaupan kauppahinta tarkentuu edellä esitetystä. Myytävä puistoalue Penttilän tilalta Pihkurinkujan lähistöltä on suuruudeltaan 4 582 m² aiemman 4 986 m²:n sijaan. Kauppahinta on 1,5

€/m², joten uusi kauppahinta tämän alueen osalta on 6 873 €. Yhteensä myytäviä puistoalueita on siis 15 317 m² ja myyntihinta 22 976 €.

Esitys: Kirkkovaltuusto hyväksyy kirkkoneuvoston esityksen myydä Viitasaaren kaupungille satama-, puisto- ja tiealueita oheisen tarkennetun kauppakirjaluonnoksen mukaisesti yhteensä 40 661 eurolla.

Viitasaaren kaupunginhallituksen jäsen Juhani Halonen jäväsi itsensä asian käsittelyn ajaksi.

Päätös: Esityksen mukaisesti päätettiin yksimielisesti myydä satama-, puisto- ja tiealueita Viitasaaren kaupungille yhteensä 40 661 eurolla.

6 § Talousarvion toteuma 30.6.2018, puolivuotiskatsaus

Kirkkoneuvosto 30.8.2018/62 §

Tavan mukaisesti annamme syyskauden alussa kirkkovaltuustolle katsauksen seurakunnan toiminnasta ja taloudesta. Kirkkoherra on koonnut työmuotojen osalta yhteisen katsauksen toiminnasta ja talouspäällikkö talouden näkökulmasta.

Talousarvion 2018 käyttötalousosan ulkoisten toimintatuottojen toteuma kesäkuun lopussa on 61 %. Toimintatuotot ovat talousarviossa 642 660 euroa ja toteuma 391 741 euroa. Puun myyntituloja on toteutunut 164 998 euroa (86,8 % budjetoidusta) eli merkittävä osa koko vuoden myynnistä, kun vastaavasti pitopalvelutoimintatuottoja 15 108 euroa (28,5 %) ja majoitustilavuokria 6 345 (25,4 %). Myyntivoittoja pysyvistä vastaavista on ennakoitu saatavan 50 000 euroa kuluvana vuonna, mutta toteuma puolen vuoden kohdalla on vielä nolla.

Toimintakulujen osalta toteuma eli käyttöprosentti on 48,3 %. Toimintakulut ovat talousarviossa 1 634 083 euroa ja toteuma 789 834 euroa. Henkilöstökulujen toteuma on 48,8 % ja kulujen osuus toimintakuluista 53,17 %.

Verotulojen osalta toteuma ensimmäisen puolen vuoden jälkeen 55,6 %; verotulot ovat talousarviossa yhteensä 1 138 459 euroa ja toteuma 633 098 euroa (luvuissa mukana kirkollisverotulo ja valtion rahoitus).

Vuoden alkupuoliskon perusteella ei voida vielä ennakoida koko vuoden tulosta, koska tuotot ja kulut eivät kasva tai vähene tasaisesti.

Esitys:

Kirkkoneuvosto tutustuu laadittuun katsaukseen ja päättää sen jättämisestä kirkkovaltuustolle.

Käydyssä keskustelussa pohdittiin erityisesti verotulojen kehitystä. Huolimatta seurakunnan jäsenmäärän putoamisesta, näyttäisi, että verotulot kasvaisivat hiukan edellisistä vuosista. Suurimpana tekijänä tässä on Viitasaaren työllisyystilanteen paraneminen.

Päätös:

Katsaus merkittiin tiedoksi ja päätettiin antaa se 27.9. kokoontuvalle kirkkovaltuustolle.

Esitys: Kirkkovaltuusto merkitsee tiedoksi puolivuotiskatsauksen.

Kirkkoherran ja talouspäällikön alkuvuoden toiminnan ja talouden esittelyn jälkeen kirkkoherra esitteli suullisesti puolivuotiskatsauksen lapsivaikutusten arvioinnin. Hän nosti esille erityisesti onnistumisena perhekerhot, joissa käy runsaasti perheitä, myös uusia osallistujia. Nuorisotyön osalta on ollut huonompi suuntaus, joka näkyi esim. kesällä vaikeutena saada isosia. Kesän rippikoulujen jäljiltä on kuitenkin toiveikkuutta uusista osallistujista. Hän totesi myös, että tuoreiden tilastojen valossa etenkin lapsi-, mutta myös nuorisotyö on Viitasaarella hyvin lapsi- ja nuorisoikäluokan tavoittavaa verrattuna muihin vastaaviin seurakuntiin.

Kirkkoherra toi terveisiä Lapuan hiippakunnan syksyn johtamisen päiviltä, jossa tilastojen valossa oli todettu, että Viitasaaren seurakunnan jäsenmäärä laskee suhteellisesti eniten koko hiippakunnan alueella. Vuosina 2007 - 2018 jäsenmäärä on pudonnut yhteensä 1 321.

Päätös: Valtuusto merkitsi puolivuotiskatsauksen sekä suullisesti annetun lapsivaikutusten arvioinnin tiedoksi.

7 § Tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2019

Kirkkoneuvosto 30.8.2019/63 §

Kirkkolain 15 luvun 2 §:n mukaan seurakunnan jäsenten tulee osallistua niiden varojen hankkimiseen, joita tarvitaan seurakunnan tehtävien toteuttamiseen. Kirkkovaltuusto vahvistaa tuloveroprosentin lähimpään 0,05 prosenttiyksikköön. Veroprosentti on ilmoitettava viimeistään marraskuun 17. päivään mennessä.

Verotulojen budjetoinnissa oleellisia ovat tilitetyt (=kassaan kertyvät) ja maksuunpannut verotulot. Tammi-kesäkuussa saatujen kuukausitilitysten perusteella ansio- ja pääomaverotuloja on kertynyt yhteensä 568 868 euroa aiemmat verovuodet mukaan lukien. Viime vuoden vastaavaan ajanjaksoon verrattuna verotuloja on saatu 4,4 % enemmän. Lisäys on 23 825 euroa. Tosin vertailussa on otettava huomioon, että veroja tilitettiin vuonna 2017 tammi-marraskuussa virheellisellä eli liian pienellä jako-osuudella. Siten tämän

vuoden tilitykset marraskuulle saakka eivät ole vertailukelpoisia. Koko vuoden kirkollisveron kehitys selviää vasta joulukuussa. Vastaavasti verovuoden 2017 lopulliset tiedot kirkollisveron määrästä saadaan verohallinnolta verotuksen valmistuttua loka-marraskuussa.

Tilikauden tulos v. 2017 oli 37 551 euroa alijäämäinen. Taseessa oli tilinpäätöksessä 31.12.2017 ylijäämää 605 772 euroa vuoden 2017 tulos mukaan lukien. Talousarviossa vuoden 2018 alijäämäärä on 78 280 euroa.

Seurakunnan investointimenot ovat olleet viime vuosina maltillisia ja se tulee aiheuttamaan paineita tuleviin vuosiin erityisesti rakennusten peruskorjaus- ja kunnossapitokustannuksina. Kirkon ja seurakuntatalon kuntokartoitukset valmistuivat kesällä 2017. Kirkon kartoituksessa esiin tullut seinien hidas liike ulospäin pysäytettiin tammikuussa 2018 asennetuilla vetotangoilla. Syksyn 2018 aikana tullaan aloittamaan kirkon mittavampaan korjaukseen tähtäävän tarveselvityksen ja hankesuunnitelman teko yhteistyössä Arkkitehtitoimisto ARK-Kantonen Oy:n kanssa. Kuluvan vuoden aikana on valmistelussa kiinteistöstrategia.

Lainaa seurakunnalla oli v. 2018 alussa vain 56 754 euroa, mutta suuremmat rakennusinvestoinnit tulevat vaatimaan lisälainoitusta.

Tuloveroprosentiksi on vahvistettu 1,6 % vuosina 2012 – 2018. Pohjoisen Keski-Suomen rovastikunnan seurakuntien veroprosentti on keskimäärin 1,8 %. Suurin epävarmuustekijä seurakunnan taloudelle on ollut jäsenmäärän jatkuva väheneminen, ensimmäisellä puolivuotiskaudella jäsenmäärä on pienentynyt 92 henkilöllä, 30.6. länän olevia jäseniä oli 5 128.

Viitasaaren seurakunnassa toiminnasta katetaan isompi osa toimintatuotoilla moniin muihin seurakuntiin verrattuna. Vuonna 2017 toiminnasta n. 40 % katettiin toimintatuotoilla. Tähän vaikuttavat tietysti merkittävästi puunmyynti ja vuokratulot. Seurakunnan talouden tasapainottamisen merkittävimmät ja välttämättömät toimenpiteet on päätetty ja päätetään henkilöstösuunnitelman ja valmistuvan kiinteistöstrategian hyväksymisten yhteydessä. Henkilöstö- ja kiinteistökulut ovat lähes 80 % seurakunnan talousarvion käyttömenoista, joten muiden toimintakulujen osuus on vain noin viidennes kaikista kuluista.

Veroprosentin korottaminen vuodelle 2019 ei tunnu välttämättömältä. Välttämätön tilanne olisi erikseen tarkkaan harkittava samoin kuin mahdollinen korotuksen taso. Todennäköisesti lähitulevaisuudessa toteutuva sote- ja maakuntauudistus siirtää verotuksen painopistettä valtiolle ja jotta em. uudistus olisi kirkollisveron osalta neutraali, tulisi seurakuntien alentaa kirkollisveroprosentteja oma-aloitteisesti. Asiasta päättäminen tulee

ajankohtaiseksi viimeistään 2019 syksyllä, kun laskelmat kirkollisverojen alentamistarpeesta tarkentuvat.

Tuloveroprosentin pysyttäminen samalla tasolla kuin tänä vuonna on perusteltua. Veroprosenttia ei ole tarkoituksenmukaista nostaa eikä perusteita alentamisellekaan ole. Talouden tasapainoa eli riittävän vahvaa vuosikatetta vuodelle 2019 on haettava ensisijaisesti muutoin kuin tuloveroprosentin korottamisella. Talousarviossa kulut on suhteutettava verotulojen ja muiden tuottojen mukaisiksi.

Esitys:

Kirkkoneuvosto ehdottaa, että kirkkovaltuusto vahvistaa tuloveroprosentiksi 1,6 % vuodelle 2019.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Esitys: Kirkkovaltuusto vahvistaa vuoden 2019 tuloveroprosentiksi 1,6 %.

Päätös: Esitys kirkollisveroprosentiksi hyväksyttiin yksimielisesti. Käydyssä keskustelussa todettiin, että soten aikataulu ja vaikutus kirkollisveroprosenttiin on vielä avoinna.

8 § Kehitysvammaistyön uudistettujen johtosäntöjen hyväksyminen

Kirkkoneuvosto 30.8.2019/65 §

Keski-Suomen seurakuntien kehitysvammaistyö on organisoitu Äänekosken seurakunnan kautta. Järjestely juontaa juurensa siitä, että siellä sijaitsi aikanaan Suojarinteen hoitolaitos.

Kehitysvammaistyön yhteisjohtokunta on 17.5. kokouksessaan käsitellyt uudistettua asiakirjaa:

- Kehitysvammaistyön yhteistyösopimusta
- Yhteisjohtokunnan johtosääntöä
- Kehitysvammaistyön papin johtosääntöä

Uudistetut asiakirjat ovat esityslistan liitteenä. Ne pitää hyväksyä kunkin seurakunnan kirkkovaltuustoissa vuoden 2018 aikana.

Esitys:

Kirkkoneuvosto tutustuu kehitysvammaistyön uudistettuihin asiakirjoihin ja antaa ne kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

- Esitys:** Kirkkovaltuusto hyväksyy Viitasaaren seurakunnan osalta liitteenä olevat päivitetyn sopimuksen Keski-Suomen seurakuntien kehitysvammaistyön yhteistoiminnasta sekä yhteisjohtokunnan johtosäännön, sekä merkitsee tiedoksi kehitysvammaistyön papin viran johtosäännön, jonka Äänekosken seurakunnan kirkkoneuvosto on hyväksynyt kokouksessaan 22.8.2018/66 §.
- Päätös:** Esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Kirkkovaltuusto tutustui diakonissa Anneli Palosen tekemään kehitysvammaistyön lapsivaikutusten arviointiin ja merkitsi sen tiedoksi.

9 § Ilmoitusasiat

Kirkkoherra kertoi Auta luottamusmiehet alkuun - koulutusta perehdyttäjille koulutuksesta, joka järjestetään Palokan kirkossa 28.11.2018 klo 13.30 - 17.00. Hän on itse lähdössä ja toivoi muutamia osallistujia nykyisistä luottamushenkilöistä.

10 § Kokouksen päättäminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.22.

Allekirjoitukset

MARIA KAISA AULA
Maria Kaisa Aula
puheenjohtaja

KIRSI SALOJÄRVI
Kirsi Salojärvi
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus 9.10.2018

EERO PULKKINEN
Eero Pulkkinen

SEIJA PUTTONEN
Seija Puttonen

Tarkistettu pöytäkirja Viitasaaren seurakunnan kirkkovaltuuston 27.9.2018 pitämästä kokouksesta on yleisesti nähtävänä 9.10.2018 alkaen seurakunnan kirkkoherranvirastossa.

