

Kokousaika	Torstaina 2.2.2017 klo 12.00 - 13.45	
Kokouspaikka	Seurakuntatalo, iso sali	
Jäsenet/varajäsenet	7/7 Hiltunen Antti Halonen Juhani Hämäläinen Tuulikki Kananen Mauri Kuronen Raija Pulkkinen Eero Ruuska Marjatta	
Viran puolesta	Salojärvi Kirsi, talouspäällikkö	pöytäkirjanpitäjä
Muut läsnäolijat	Linna Sisko	kirkkovaltuuston vpj

Kokouksen avaus ja alkuhartaus

1 § Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

KJ 9 L 1 -3 §:n ja kirkkoneuvoston päätöksen mukaisesti kirkkoneuvoston kokouksesta on ilmoitettava kirkkoneuvoston jäsenille vähintään viikkoa ennen kokousta. Asiakirjat liitteineen on toimitettava jäsenille viimeistään 3 pv ennen kokousta. Tämän kokouksen esityslista on lähetetty jäsenille 30.1.2017.

Esitys: Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Todettiin yksimielisesti.

2 § Työjärjestyksen hyväksyminen

Esitys: Hyväksytään neuvoston jäsenille jaettu esityslista tämän kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös: Työjärjestys hyväksyttiin yksimielisesti.

3 § Pöytäkirjantarkastajien valinta

Ohjesäännön 13 §:n mukaan pöytäkirja tarkastetaan heti tai sen tarkastaa kaksi kullakin kerralla valittua pöytäkirjantarkastajaa.

Esitys: Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa. Tapana on ollut, että tarkastajat valitaan aakkosjärjestyksessä ja siitä kuka kulloinkin on vuorossa, tehdään merkintä asialistaan. Vuorossa ovat Juhani Halonen ja Tuulikki Hämäläinen.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tuulikki Hämäläinen ja Mauri Kananen.

4 § Kirkkoneuvoston jäsenet ja varajäsenet toimikaudella 2017 - 2018.

Kirkkovaltuusto valitsi kokouksessaan 12.1.2017 kirkkoneuvostoon seuraavat varsinaiset jäsenet ja henkilökohtaiset varajäsenet.

Halonen Juhani (Ulpu Kananen)
Hämäläinen Tuulikki (Anna-Kaisa Kokkonieni)
Kananen Mauri (Jämsen Pertti)
Kuronen Raija (Muittari Ritva)
Pulkkinen Eero, kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja (Pietiläinen Arvo)
Ruuska Marjatta (Koskenkorva Arja)

Esitys: Valinnat merkitään tietoon saatetuksi.

Päätös: Valinnat todettiin tietoon saatetuksi.

5 § Tontin myyminen/vuokraaminen Kiinteistö Oy Viitatorille

Kiinteistö Oy Viitatorille vuokratun tontin vuokra-aika on päättynyt 14.3.2016. Risto Kolari oli valmistellut päätösehdotuksen tontin myymisestä tai vuokraamisesta kirkkoneuvoston kokoukselle 25.2.2016. Tontti 2 korttelissa 90 AL ehdotettiin myytäväksi 100 000 euron kauppahinnalla. Mahdollinen vuokraus 6 000 euroa/vuosi.

Vanhan vuokrasopimuksen päättymisen jälkeen oli tarkoitus tehdä

väliaikainen vuokrasopimus enintään puoleksi vuodeksi, jotta päätös kaupasta tai uudesta vuokrasopimuksesta saadaan aikaiseksi ja lainvoimaiseksi. Väliaikaiseksi vuokraksi määrättiin 250 euroa/kk. Kirkkovaltuusto hyväksyi kokouksessaan 25.5.2016 kirkkoneuvoston esityksen tontin myymisestä Kiinteistö Oy Viitatorille 100 000 €:n kauppahintaan tai vaihtoehtoisesti vuokraamisen 30 vuoden ajaksi 6 000 €:n vuosivuokralla.

Valtuustossa oltiin yksimielisiä siitä, että hinnoittelu on yleisen hintatason ja alueella toteutuneiden tonttikauppojen mukainen.

Kiinteistö Oy Viitatorissa vaihtui isännöitsijä syksyllä 2016 ja neuvotteluja on jatkettu uuden isännöitsijän Juuso Lahtisen (SK-Isännöintipalvelu Oy) välityksellä. Viitatori on pitänyt myynti- ja vuokrahintaa liian korkeina. Kiinteistöyhtiö on pitänyt hallituksen kokouksen 19.1.2017 ja tehnyt tontista 82 500 euron ostotarjouksen (tarjous ja tonttikartta liitteenä).

Esitys: Kirkkoneuvosto tutustuu tehtyyn tarjoukseen ja päättää sen perusteella jatkotoimista.

Päätös: Kirkkoneuvoston yksimielinen päätös on, että Kiinteistö Oy Viitatorin antamaa 82 500 euron ostotarjousta ei hyväksytä. Kirkkoneuvosto pitäytyy kirkkovaltuuston 25.5.2016 tekemässä päätöksessä myydä tontti 100 000 euron kauppahintaan tai vuokrata se 6 000 euron vuosivuokralla 30 vuodeksi.

Viitasaaren seurakunnassa on tehty tonttien vyöhykehinnoittelu. Alkuperäinen hinnoittelu on 1980 -luvulta. Selvitetään, milloin hinnoittelua on viimeksi tarkistettu ja tarvittaessa se saatetaan nykytilanteen mukaiseksi.

6 § Talouspäällikön vuosiloma

Taluspäällikkö anoo vuosilomaa ajalle 30.3. – 4.4.2017 yhteensä 4 päivää.

Esitys: Kirkkoneuvosto myöntää taluspäällikölle suunnitellun vuosiloman.

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

7 § Tukiryhmien nimeäminen

Kirkkoneuvosto voi nimetä toimikaudekseen eri työaloille tukiryhmiä. Viitasaaren seurakunnassa näitä ovat aikuistyön, diakoniatyön,

jumalanpalveluksen ja musiikin, lapsi- ja perhetyön, lähetyksen, nuoriso- ja rippikoulutyön sekä tiedotuksen tukiryhmät. Tukiryhmät on koottu entisen periaattein ja jatkavat pitkälti samoissa kokoonpanoissa, kuin kahtena edellisellä vuonna. Tukiryhmät on esitelty liitteessä.

Esitys: Kirkkoneuvosto nimeää tukiryhmät sekä niiden puheenjohtajat ja sihteeri oheisen liitteen mukaisesti.

Päätös: Tukiryhmät nimettiin yksimielisesti pienin muutoksin. Lopulliset kokoonpanot oheisessa liitteessä.

8 § Lisätalousarvio

Viitasaaren kirkkokuoro ry on anonut erillistä 1 000 euron määrärahaa talousarvioehdotuksen (1 700 euroa) lisäksi käytettäväksi 19. - 21.5.2017 Helsingissä pidettävien valtakunnallisten Kirkon musiikkijuhlien matka-, majoitus- ja osanottomaksuihin.

Esitys: Vuoden 2017 lisätalousarvioon ehdotetaan varattavaksi 1 000 euron määräraha kirkkokuoron matkaa varten.

Päätös: Päätettiin yksimielisesti ehdottaa kirkkovaltuustolle em. määrärahan lisäystä talousarvioon.

9 § Talouden tasapainottaminen

Johtoryhmä keskusteli kokouksessaan 11.1.2017 ryhmän kokoonpanosta, jolla lähdetään miettimään talouden tasapainottamistoimenpiteitä.

Esitys: Johtoryhmä esittää, että se jäseninään Antti Hiltunen, Maria Kaisa Aula, Sisko Linna, Eero Pulkkinen ja Kirsi Salojärvi alkaa tehdä valmistelutyötä talouden tasapainottamiseksi.

Päätös: Esitys hyväksyttiin yksimielisesti. Tarpeen mukaan valmistelutyöhön voidaan pyytää asiantuntijoiksi esim. kiinteistötoimen työnjohtajaa tai luottamusmiehiä. Aikataulutavoitteeksi selvitystyön valmistumiselle laitetaan syksy 2017 kuitenkin ennen talousarvion 2018 valmistelua. Käydyssä keskustelussa todettiin, että selvitystyössä pitäisi erityisesti paneutua toimintoihin ja toimintatapoihin, työnkuvien tarkasteluun ja "laventamiseen".

10 § Muut asiat Muita asioita ei ollut.

11 § Ilmoitusasiat

Ramboll Finland Oy on tehnyt kuntoselvitystä seurakuntatalolla viikoilla 2 ja 4. Tutkimustuloksista saadaan väliraportti maaliskuun loppuun mennessä.

Neuvosto tutustui vuoden 2016 lopullisiin jäsenmäärätilastoihin. Todettiin jäsenmäärän pudonneen 107 henkilöllä vuoden aikana. Ilahduttavasti Viitasaarella on vuoden 2016 aikana syntynyt 54 lasta.

Neuvostolle annettiin tiedoksi seurakuntamestarin sairausloma ja tämän hetken sijaisjärjestelyt.

12 § Kokouksen päättäminen ja lain mukaisen muutoksenhakuohjeen antaminen

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 13.45.

Allekirjoitukset

Antti Hiltunen
puheenjohtaja

Kirsi Salojärvi
pöytäkirjanpitäjä

Pöytäkirjan tarkastus

6.2.2017

Tuulikki Hämäläinen Mauri Kananen

Tarkistettu pöytäkirja Viitasaaren seurakunnan kirkkoneuvoston 2.2.2017 pitämästä kokouksista on yleisesti nähtävänä 7.2.2017 alkaen seurakunnan kirkkoherranvirastossa.

Pöytäkirjan nähtävillä oloa koskeva kuulutus on ollut nähtävänä seurakunnan ilmoitustaululla 7.2.2017 - 21.2.2017

Todistaa Päivi Paananen